

# PROBLÉMATIQUE THERMIQUE / ÉNERGÉTIQUE DU BÂTIMENT

Cette formation valide 14h de formation au titre du décret n°2016-173 du 18 février 2016 relatif à la formation continue des professionnels de l'immobilier, et est capitalisable en vue de l'obtention du diplôme de Niveau 2 – Licence Professionnelle Mention « Métiers de l'immobilier : gestion et administration de biens » - Code RNCP 30123.

## Présentation

La compréhension et la maîtrise de la problématique énergétique du bâtiment permet aux professionnels de l'immobilier d'informer et de conseiller leurs clients de façon avisée.

## Objectifs :

Ce module a pour objectif de :

- Comprendre la problématique du chauffage et du rafraîchissement des bâtiments de logements
- Comprendre la problématique de l'isolation thermique et de l'inertie des bâtiments
- Problématique de l'eau chaude sanitaire
- Comment réduire les consommations énergétiques (conception des bâtiments et comportements)
- Comprendre la problématique de la ventilation (VMC et ventilation naturelle)
- Faire le lien entre avec la problématique de la condensation
- Faire le lien avec la problématique de la santé
- Comprendre la logique de la RT2012 et RE2020 (en l'état des connaissances)

Il a également pour objectif de répondre à l'obligation de formation des professionnels de l'immobilier imposée par la loi ALUR dans le cadre du renouvellement des cartes professionnelles.

**ATTENTION :** Merci de candidater auprès du Responsable Pédagogique de la Formation

## Prérequis :

Aucun prérequis, cette formation s'adresse à tous les professionnels de l'immobilier désireux d'élargir leur champ de connaissances et de compétences en techniques du bâtiment et plus spécifiquement sur les problématiques thermiques et énergétiques du bâtiment.

## Compétences visées :

- Connaître la problématique énergétique du bâtiment de logement
- Connaître les notions de confort et d'économie en lien avec la problématique énergétique

## Programme :

### Partie théorique

- Logique de conception des bâtiments
- Notions physiologiques de confort et bien-être
- Notions de chauffage et de rafraîchissement
- Notions de thermodynamique, d'inertie et de gradient
- Association désordres/solution de réparation
- Grandeur d'échelle des coûts de réparation
- Lien entre dommages et responsabilités potentielles
- Logique des RT2012 et RE2020

### Partie pratique

- Études de cas pratiques

## Modalités d'évaluation

- QCM

## Validation

- Délivrance d'une attestation de fin de formation

## Responsable pédagogique

Nadège GUNIA

[nadege.gunia@iut-tlse3.fr](mailto:nadege.gunia@iut-tlse3.fr)

IUT « A » - Paul Sabatier

## Inscription Administrative

Mission Formation Continue et Apprentissage

[mfca.formationqualifiante@univ-tlse3.fr](mailto:mfca.formationqualifiante@univ-tlse3.fr)

**Prix :** 784€ (tarif individuel)

## Déroulement de la formation :

**Durée :** 2x7h ou 4x 3,5H

**Dates :** Voir calendrier des formations (ou à la demande)

**Lieu :** Toulouse - Université Paul Sabatier - IUT

## Nombre de participants :

Minimum : 5 personnes

Maximum : 10 personnes

L'établissement se réserve le droit d'annuler la formation si le nombre minimal de participants n'est pas atteint.

## Modalités d'enseignement :

- Présentiel
- Distanciel

## Intervenants :

Marc MÉQUIGNON